



附件一：2020 年年度和 2021 年月度审核各专业入库标准及所需材料

## 2020 年各专业入库标准及所需材料

| 审批类型             | 专业     | 标准   | 共同材料                           | 其它材料  |
|------------------|--------|--|--------------------------------|---|
| 一、新开业<br>二、「下转上」 | 工业     | 年主营业务收入 2000 万元及以上的工业法人单位  | 一、营业执照<br>二、单位基本情况表<br>三、审核登记表 | 1. 截至申报期最近 1 个月加盖单位公章（或财务专用章）的《利润表》复印件；<br>2. 打印并加盖税务部门和单位公章的《增值税纳税申报表》，或打印税务网上申报系统查询的《增值税纳税申报表》整屏截图（带查询页面的完整表）并加盖单位公章；<br>3. 加盖单位公章的《增值税纳税申报表附列资料（表一）》；<br>4. 企业生产经营场地的实地照片（需有企业名称的挂牌），生产加工现场的设备照片；<br>5. 新开业单位要发展改革委（经信委或工信委）对建设项目的批复（或备案）文件复印件；<br>6. 新申报的工业单位若为战新企业，还需提交战新产品照片和战新产品信息表。 |
|                  | 批零售业   | 批发业：年主营业务收入 2000 万元<br>零售业：年主营业务收入 500 万元<br>（若非批发和零售业法人单位附营的限额以上批发和零售业产业活动单位没有相关的财务指标，可用商品销售额代替）。   |                                | 1. 截至申报期最近 1 个月加盖单位公章（或财务专用章）的利润表复印件（若无，提供最近 1 个季度）；<br>2. 打印并加盖税务部门和单位公章的《增值税纳税申报表》，或打印税务网上申报系统查询的《增值税纳税申报表》整屏截图（带查询页面的完整表）并加盖单位公章；<br>3. 产业单位要连续 3 个月的《批发和零售业产业活动单位（个体经营户）商品销售和库存》（E204-3 表）。   |
|                  | 住餐业    | 年主营业务收入 200 万元及以上的住宿和餐饮业单位（若非住宿和餐饮业法人单位附营的限额以上住宿和餐饮业产业活动单位没有相关的财务指标，可用营业额代替）   |                                | 与批零售业相同   |
|                  | 服务业    | 1. 年营业收入 2000 万元以上的交通运输、仓储和邮政业，信息传输、软件和信息技术服务业，水利、环境和公共设施管理业三个门类 and 卫生行业大类；<br>2. 年营业收入 1000 万元以上的租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，教育，房地产门类除房地产开发（7010）外的；<br>3. 年营业收入 500 万元以上的居民服务、修理和其他服务业，文化、体育和娱乐业两个门类和社会工作行业大类。<br>※营业收入必须是当月累计已经达到相应门类的营收标准或以上，必须执行企业会计制度的企业、事业单位 |                                | 1. 截至申报期最近 1 个月加盖单位公章（或财务专用章）的《利润表》复印件；<br>2. 打印并加盖税务部门和单位公章的《增值税纳税申报表》，或打印税务网上申报系统查询的《增值税纳税申报表》整屏截图（带查询页面的完整表）并加盖单位公章；<br>3. 加盖单位公章的《增值税纳税申报表附列资料（表一）》（小规模纳税人免此项）；<br>4. 没有增值税纳税申报表附列资料（表 1）的单位，需附证明材料。  |
|                  | 建筑业    | 有总承包、专业承包建筑业资质的所有独立核算建筑业企业   |                                | 1. 带有“建筑业企业资质证书”字样和住建部门公章页面的资质证书复印件；2. 《利润表》复印件（最近一个月的即可）；3. 增值税纳税申报表（最近一个月的即可）4. 资产负债表（最近一个月的即可）；<br>5. 工程清单或者合同台账；6. 如主营业务不方便判断所属行业，还需公司提供主营业务说明。   |
|                  | 房地产开发业 | 在福田区有在建、销售的房地产项目<br>主营业务范围需有房地产开发字样  |                                | 1. 发展改革委（经信委或工信委）对建设项目的批复（或备案）文件复印件；2. 施工许可证复印件；<br>3. 规划许可证复印件；4. 工程现场照片；5. 若有资质，提供房地产开发经营企业资质证书复印件。   |
|                  | 投资     | 其他有 5000 万元以上在建项目  |                                | 1、审批核准备案文件（或购置合同）；<br>2、证明项目开工的材料（施工合同、或开工照片、或购置证明材料）。  |